

PPP108 16.08.2022.

Predmet: Procjena tržišne vrijednosti dijela dugotrajne imovine – *alati i oprema za proizvodnju regala*, kojim se koristi tvrtka *TEMAKS D.O.O. U STEČAJU*, Avenija Dubrovnik 15, 10000 Zagreb, OIB 27921511958

Izradio: Sejad Hamzić, inženjer strojarstva.  
Stalni sudski vještak za strojarstvo, Županijskog suda u Velikoj Gorici

Sveta Nedjelja, 01. kolovoz 2022.





REPUBLIKA HRVATSKA  
Županijski sud u Velikoj Gorici  
Predsjednik suda  
Ulica Hrvatske bratske zajednice 1

Broj: 4 Su-566/2020-5  
Velika Gorica, 20. studenoga 2020.

## RJEŠENJE

Predsjednik Županijskog suda u Velikoj Gorici, Nikola Ramušćak, odlučujući u povodu zahtjeva Sejada Hamzića, ing. strojarstva, za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom, sukladno odredbi čl. 126. st. 4. Zakona o sudovima ("Narodne novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19 – dalje u tekstu: Zakon) u vezi s odredbom čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("Narodne novine" br. 38/14, 123/15, 29/16 i 61/19 – dalje u tekstu: Pravilnik), 20. studenoga 2020.

r i j e š i o j e

Sejad Hamzić, ing. strojarstva, OIB: 76443207809, iz Svete Nedelje, Sopot 32, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za STROJARSTVO, na vrijeme od četiri godine.

## Obrazloženje

Stalni sudski vještak Sejad Hamzić, ing. strojarstva podnio je zahtjev predsjedniku Županijskog suda u Velikoj Gorici za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo. Uz zahtjev priložio je rješenje iz prethodnog mandata, uvjerenje da se protiv podnositelja ne vodi kazneni postupak, policu osiguranja, popis predmeta, presliku osobne iskaznice, obrazac eM-1P Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i presliku diplome Sveučilišta u Zagrebu Fakultet strojarstva i brodogradnje u Zagrebu o stečenom stručnom nazivu inženjer strojarstva.

Zahtjev je osnovan.

Budući da podnositelj zahtjeva ima prebivalište na području nadležnosti Županijskog suda u Velikoj Gorici, sukladno odredbi čl. 5. st. 1. Pravilnika, o njegovom zahtjevu odlučuje predsjednik Županijskog suda u Velikoj Gorici.

Uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva rješenjem Županijskog suda u Velikoj Gorici broj 4 Su-601/16-4 od 21. studenoga 2016. ponovno imenovan stalnim sudskim vještakom za strojarstvo na vrijeme od četiri godine.



U navedenom razdoblju obavljao je vještačenja u kojima je bio angažiran od strane suda i ima zaključenu policu osiguranja od odgovornosti za sudskog vještaka.

Sukladno odredbi čl. 12. st. 4. Pravilnika, od Ministarstva pravosuđa, Odjela kaznene evidencije, zatraženi su podaci iz kaznene evidencije za podnositelja zahtjeva, iz kojih podataka je vidljivo da nema zaprjeka koje bi sprječavale da se podnositelj zahtjeva ponovno imenuje za stalnog sudskog vještaka.

Budući da je uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno da podnositelj zahtjeva ispunjava uvjete propisane odredbama čl. 2. i čl. 12. Pravilnika, valjalo je prihvatiti njegov zahtjev i na temelju odredbe čl. 126. st. 4. Zakona i čl. 12. st. 5. Pravilnika, odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Predsjednik suda

Nikola Ramušćak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu pravosuđa u roku od 15 dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi u dva primjerka, neposredno ili putem pošte, Županijskom sudu u Velikoj Gorici (čl. 12. st. 6. Pravilnika).

O tome obavijest:

1. Sejad Hamzić
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. Pismohrana



Broj zapisa: 1789a-eb9f7

Kontrolni broj: 0950c-eccae-9bf0c

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RAMUŠČAK, L=VELIKA GORICA, O=ŽUPANIJSKI SUD U VELIKOJ GORICI,  
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost

dokumenta.



# NALAZ

## PRIJEDLOG

Zahtjevom od strane stečajnog upravitelja trgovačkog društva **TEMAKS d.o.o. u stečaju**, Avenija Dubrovnik 15, 10000 Zagreb, OIB 27921511958 zatražena je procjena trenutačne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – alati i prateća oprema za proizvodnju regala koji su u vlasništvu tvrtke **TEMAKS d.o.o. u stečaju**. Predmetna oprema i alati se nalaze u Donjoj Lomnici pored Velike Gorice.

## ZADATAK

Zadatak ovog vještačenja je procjena tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – alati i prateća oprema za proizvodnju regala koji su u vlasništvu tvrtke **TEMAKS d.o.o. u stečaju**.

**Ovim elaboratom ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.**





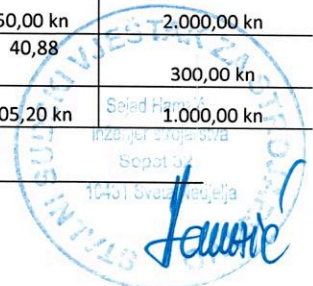
## **TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO STANJE:**

ALATI, i prateća oprema za proizvodnju sukladno listi u prilogu nalazi se na lokaciji gdje se nalazi proizvodnji pogon tvrtke TEMAKS d.o.o. u stečaju. Tvrtka se bavi izradom i opremanjem izložbenih prostora i interijera. Alati i oprema koja je predmet ove procjena je polovna i ispravna te u odnosu na starost u dobrom stanju. Pregledom je utvrđeno kako je većina opreme ispravna i dovoljno dobra za buduće korištenje.



Pregledani su sljedeći prostori odnosno oprema:

Rbr	Opis	Datum nabave	Količina	Nab. vrijednost	Vrijednost na 01.08.2022.
1	Strojevi i alati (kombinirka i viljuškar)	31.12.2011.	1	4.604,32 kn	1.000,00 kn
2	Motorna dizalica (Einhell Global SHZ 600)	18.11.2008.	1	14.950,35 kn	3.000,00 kn
3	Brusilica Bosch (GWS 20-230)	17.04.2008.	1	12.632,15 kn	1.000,00 kn
4	Kružna pila (Mini Kompacta 200/3)	11.01.2008.	1	3.690,50 kn	500,00 kn
5	Uredska oprema (oprema za sastavljanje štandova - poklopci, prečke, nosači, lanci, ručkice, bravice, trokuti i dr.)	31.12.2011.	1	3.237,31 kn	2.000,00 kn
6	TV Samsung (LED TV Series 5, 5000 class)	17.12.2010.	1	8.779,76 kn	500,00 kn
7	LCD Samsung - monitor Sync Master S24B 150	25.01.2011.	1	2.016,99 kn	200,00 kn
8	TV Samsung (LED TV Series 5, 5000 class)	07.11.2011.	1	6.096,75 kn	500,00 kn
9	Ostala oprema (oprema za sajmove u skladištu, šperploče, stakla, prexiglas i dr.)	31.12.2011.	1	8.162,80 kn	4.000,00 kn
10	Razne žarulje		30+	nepoznata	100,00 kn
11	Ostala oprema za uređenje štandova (oprema za sajmove u skladištu, šperploče, stakla, prexiglas i dr.)	31.12.2011.	1	2.333,62 kn	4.000,00 kn
12	Projektor (Benq PB8253)	02.03.2007.	1	16.229,00 kn	3.000,00 kn
13	Stolice crom	30.11.2007.	36	5.872,13 kn	2.000,00 kn
14	Razvodni ormar 2 kom (kuhinja + dvorište)	24.02.2008.	1	5.615,00 kn	1.000,00 kn
15	Perilica i pećnica (kuhinja)	25.08.2009.	1	5.917,08 kn	1.000,00 kn
16	Alat (ručna bušilica - Einhell TC-BD 630)	17.12.2008.	1	12.500,00 kn	2.500,00 kn
17	Fluorescentne lampe	11.05.2010.	100+	nepoznata	100,00 kn
18	Hladnjak (razni proizvođači, samostojeći i ugradbeni)	09.02.2011.	21	nepoznata	5.000,00 kn
19	LG LED TV 5500	04.05.2011.	6	27.561,00 kn	1.000,00 kn
20	W-grom-barska stolica	16.11.2011.	16	3.851,71 kn	1.000,00 kn
21	Panasonic fiksni telefon u uredu	28.04.2011.	1	17.925,00 kn	100,00 kn
24	Ulaganje u licencu (Windows XP Professional - instalirano na Notebook HP)	29.02.2012.	1	6.980,00 kn	50,00 kn
25	Staklo za sajmove		50+	nepoznata	1.000,00 kn
26	Paletar	05.10.2012.	5	9.186,07 kn	2.000,00 kn
27	Pila MIO Standard No 13083 G 500	17.10.2012.	1	31.000,00 kn	5.000,00 kn
28	Usisavač Progress MAXIM 2300 watt	17.10.2012.	1	2.950,00 kn	500,00 kn
29	Brusilica Maktet by Makita MT242		1	nepoznata	100,00 kn
30	Skener Canon UDE 220	13.12.2012.	1	2.924,00 kn	1.000,00 kn
31	LED TV Philips model no: 6295L366594632	11.02.2013.	1	6.299,10 kn	500,00 kn
32	TV Sony (u kući)	31.12.2011.	1	4.590,00 kn	1.000,00 kn
33	Scanner HP scanjet 2400	31.12.2011.	1	3.515,00 kn	1.000,00 kn
34	VIP 200 clay paky (sastavni dio projektora)	31.12.2011.	1	8.880,00 kn	1.500,00 kn
35	Komplet za štandove (oprema u skladištu)	31.12.2011.	1	8.006,41 kn	1.000,00 kn
36	Motor	31.12.2011.	1	4.659,73 kn	1.000,00 kn
40	Rashladna vitrina (razbijeno staklo)	31.12.2011.	1	8.550,00 kn	1.500,00 kn
41	Konstrukcija Octanorm	31.12.2011.	1	238.466,75 kn	125.000,00
42	Stol u slovo L (samo dio stola s ladičarem u uredu)	31.12.2011.	1	8.517,00 kn	1.000,00 kn
43	Teretno montažni lift (Alplift ML-710)	31.12.2011.	1	12.950,00 kn	2.000,00 kn
44	Bušilica Einhell (stupna)	31.12.2011.	1	40,88 kn	300,00 kn
45	Usisavač (montiran u radionici uz pilu)	31.12.2011.	1	4.005,20 kn	1.000,00 kn



46	Usisavač Einhell Expert TE-VC 2230 SA	31.12.2011.	1	3.509,00 kn	500,00 kn
47	Električna dizalica Belet a.Vejprty	31.12.2011.	1	4.229,02 kn	500,00 kn
48	Agregat nupower Evolution NPEGG 2400	31.12.2011.	1	5.121,00 kn	500,00 kn
49	Pila kružna (Saw spindle NLX-TZ)	31.12.2011.	1	3.963,78 kn	250,00 kn
50	Monitor LG	31.12.2011.	1	3.803,78 kn	200,00 kn
51	Monitor Asus LCD VW227D	31.12.2011.	1	3.665,80 kn	200,00 kn
52	Računalo HP Pro 3010 MT	31.12.2011.	1	3.970,53 kn	250,00 kn
53	Projektor (Benq PB8253)	31.12.2011.	1	26.665,00 kn	2.000,00 kn
54	Pisač HP Color LaserJet CP1515n	31.12.2011.	1	5.970,00 kn	250,00 kn
55	Laptop Acer N15Q1	31.12.2011.	1	8.690,00 kn	250,00 kn
56	Pisač Xerox Phaser 4510 - neispravan	31.12.2011.	1	3.980,00 kn	250,00 kn
57	Pisač Epson Stylus color 3000 - neispravan	31.12.2011.	1	14.095,00 kn	250,00 kn
58	Soft desk CD rom (ugrađeno u računalo)	31.12.2011.	1	13.411,20 kn	250,00 kn
59	PC monitor (sivi starije proizvodnje)	31.12.2011.	1	12.770,05 kn	500,00 kn
60	Autocad za crtanje (instalirano na računalo; licenca još traje)	31.12.2011.	1	8.681,90 kn	500,00 kn
61	Pisač Epson L1300	31.12.2011.	1	7.233,02 kn	250,00 kn
62	Monitor AOC LM919	31.12.2011.	1	7.843,52 kn	250,00 kn
63	Fotokopirni uređaj Ricoh Aficio 1018 - neispravan	31.12.2011.	1	12.489,00 kn	750,00 kn
64	Računalo	31.12.2011.	1	8.438,06 kn	500,00 kn
65	Paletar s vatom (Straus Austria)	04.12.2014.	1	3.999,00 kn	500,00 kn
66	Sjedala (plava)	01.03.2015.	108	53.743,26 kn	5.000,00 kn
67	HP Notebook Compaq nw9440	02.01.2015.	2	5.278,40 kn	250,00 kn
69	LED reflektori	09.05.2016.	30	7.290,72 kn	1.000,00 kn
70	Barska stolica Venus	28.10.2016.	85+	10.199,15 kn	2.000,00 kn
74	Element namještaja - oprema (garnitura za sjedenje u dijelovima sa spužvastim sjedalicama i naslonima)	16.01.2017.	1	51.125,00 kn	3.000,00 kn
75	TV LED Vivax - dijelom oštećeni	13.04.2017.	10	26.071,51 kn	100,00 kn
76	Štand u dijelovima	07.02.2017.	1	35.873,98 kn	1.000,00 kn
77	Sajamska oprema	02.05.2017.	1	4.250,00 kn	500,00 kn
78	Stolčići za opremanje štanda	08.12.2017.	1	7.825,28 kn	500,00 kn
79	Bušilica - glodalica Holzmann BF 25 VLN	12.01.2018.	1	21.000,00 kn	2.500,00 kn
80	Kanterica ručna 250 TRC sa stolom i nastavkom	12.01.2018.	1	14.283,00 kn	1.500,00 kn
81	Glodalica Makita 3612C	12.01.2018.	1	1.656,50 kn	150,00 kn
82	Kompjuter rađen po mjeri oznaka KK 03.2.1.06.1708	01.01.2018.	2	36.460,84 kn	1.000,00 kn
83	Memorija KPSP 424 SD 8/16 (u računalu)	01.01.2018.	1	1.424,38 kn	50,00 kn
84	Stolice za opremanje štandova	25.03.2019.	35	8.260,24 kn	100,00 kn
85	Natezna ključanica	01.07.2020.	3100	56.320,80 kn	3.000,00 kn
	<b>UKUPNO</b>			<b>1.027.083,33 kn</b>	<b>210.500,00 kn</b>





# MIŠLJENJE:

Zahtjevom od strane stečajnog upravitelja trgovačkog društva **TEMAKS d.o.o.** stečaju, naložena je procjena trenutačne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – alata i opreme u vlasništvu **TEMAKS d.o.o.** u stečaju,

Navedena vrijednost opreme procijenjena je sukladno prodajnim vrijednostima sa internetskih stranica [www.njuškalo.hr](http://www.njuškalo.hr).

Mišljenja sam kako ukupni „lager“ pokretnog inventara tvrtke **TEMAKS d.o.o.** u stečaju na dan 01.08.2022. vrijedi **210.500,00 kn**.

Temeljem navedenoga mišljenja sam kako „lager pokretnog alata“ tvrtke **TEMAKS d.o.o.** u stečaju košta **210.500,00 kn**. PDV od 25% nije uključen.

## FOTO PRILOG









S. Hamzić inženjer strojarstva, Stalni sudski vještak Županijskog suda u Velikoj Gorici









S. Hamzić inženjer strojarstva, Stalni sudski vještak Županijskog suda u Velikoj Gorici





